

平成23年度  
(2011年度)

事業計画及び予算書

自 平成23年4月 1日

至 平成24年3月31日

財団法人 日光市公共施設振興公社

# 目 次

## ○事業計画書

I	基本方針	1
II	実施計画	1
1	指定管理事業	1
1_1	日光総合会館運営事業	1
1_2	温泉保養センター運営事業	2
1_3	体育施設等運営事業	3
1_4	都市公園等運営事業	4
1_5	杉並木公園ギャラリー運営事業	4
2	委託事業	4
2_1	霧降スケートセンター運営事業	5
2_2	環境清掃事業	5
2_3	御幸町駐車場運営事業	5
2_4	市庁舎緑地等管理事業	5
3	その他の事業	6
3_1	公益目的事業	6
3_2	その他の事業	6

## ○収支予算書

一般会計	収支予算書	7
------	-------	---

# 平成23年度事業計画書

## I 基本方針

財団法人日光市公共施設振興公社は、文化芸術、スポーツの振興及び市民の保養健康増進等を目的とした公共施設の運営管理を実践し、公益法人として非営利に徹した経営方針の下、市民文化団体、スポーツ団体、学校、自治会、企業、NPO等地元団体と連携を図りながら、地域社会に貢献し、すべての利用者から信頼を得られるよう次の5つの基本方針の下に事業活動を展開する。

- 1) より多くの利用者に愛される施設管理
- 2) 地域との協働を基軸にした施設運営
- 3) 文化芸術の向上と心豊かな生活への貢献を担う事業展開
- 4) 観光経済の発展に寄与する施設管理
- 5) 環境に配慮した事業展開

## II 実施計画

### 1 指定管理事業

当財団が管理運営する施設に関して、平成22年度末に指定管理期間が満了することから、日光市において指定管理者更新手続きが進められたが、当財団は、平成23年度から平成27年度まで日光総合会館及び市営駐車場（西参道駐車場及び日光駅前駐車場）、3つの温泉保養センター（かたくりの湯、やしおの湯及び日光温泉）、運動公園、都市公園並びに杉並木公園ギャラリーの指定管理者として選定された。

#### 1\_\_1 日光総合会館・駐車場運営事業

地域住民の文化活動の拠点として施設の利用促進に努め、円滑な施設の管理運営を行う。

##### ア) 日光総合会館運営事業

- ① 利用しやすい施設環境の提供
  - ・業務に精通した職員の配置による管理体制の確立
  - ・講習会、研修会への積極的な参加による職員の質の向上
  - ・地域の住民や関係団体との連携や協働による地域に密着した管理運営の実施
- ② 各種自主事業の実施
  - ・鑑賞事業（ポピュラーコンサート、落語会の開催）

- ・育成事業（ロビーギャラリー展、陶芸教室等の開催）
- ・利用促進事業（観光セミナーの開催）
- ・障がい者自立支援事業（福祉施設による販売の支援）
- ・営業、広報事業（機関紙の発行、営業活動の実施）
- ・施設整備事業（インターネット環境の整備）
- ・年間利用計画

会館日数	利用件数	利用人数
309 日	613 件	46,760 人

#### イ) 駐車場運営事業

付近の沿道環境の向上及び国際観光都市としての魅力向上を目指し、効率的な管理運営を行う。

- ・混雑緩和対策及び場内案内板整備
- ・情報提及び観光案内の充実
- ・利用促進及び地域への協力支援
- ・年間利用計画

営業日数	利用台数
365 日	150,500 台

#### 1 \_\_ 2 温泉保養センター運営事業

利用者への各種サービスの充実及び安全で安心して利用できる施設管理並びに利用者満足度向上を図り利用者数の増大に努める。

##### ア) 温泉保養センター「かたくりの湯」運営事業

###### ① 各種自主事業の実施

- ・高齢者生きがいづくり等講座、スポーツ教室開催
- ・カラオケ大会、囲碁・将棋大会の開催
- ・露天風呂薬湯の実施
- ・ポイントカード、割引回数券の発行
- ・無料巡回送迎バスの路線拡充
- ・イベント関連割引（杉並木マラソン参加者、スポーツ施設利用者）
- ・健康入浴法の紹介、指導
- ・各種媒体を利用した広報宣伝活動の充実

###### ② 施設維持管理

- ・日常的な設備点検、機器の調整による安全な施設管理
- ・節電及び施設内温度管理適正化による環境に配慮した施設運営

##### イ) 温泉保養センター「やしおの湯」運営事業

###### ① 各種自主事業の実施

- ・変わり湯の実施（ハーブ湯、バラ湯、菖蒲湯、ゆず湯等）

- ・健康入浴法の紹介、指導
- ・回数券の発行等
- ・イベント関連割引（開業記念、こどもの日、敬老の日、クリスマス等）
- ・市民の文化作品等の展示
- ・コンサートの開催（地元出身の演奏家等）
- ・機関紙の発行
- ・観光情報の提供（インターネット利用環境の整備）
- ・レストラン売店における地産地消取組の支援
- ・各種媒体を利用した広報宣伝活動の充実

② 施設維持管理

- ・日常的な設備点検、機器の調整による安全な施設管理
- ・節電及び施設内温度管理適正化による環境に配慮した施設運営

ウ) 温泉保養センター「日光温泉」運営事業

① 利用促進事業

- ・割引回数券の発行
- ・タオル、シャンプー、カミソリの販売による観光客の利用促進
- ・各種媒体を利用した広報宣伝活動の充実

② 施設維持管理

- ・日常的な設備点検、機器の調整による安全な施設管理
- ・節電及び施設内温度管理適正化による環境に配慮した施設運営

エ) 年間利用計画

施設	営業日数	利用人数
かたくりの湯	310日	138,000人
やしおの湯	310日	178,000人
日光温泉	310日	40,000人

1 \_\_ 3 体育施設等運営事業

市民スポーツの振興及び健康増進並びに安全で快適な施設の維持を目指して運動公園等の管理運営を行う。

ア) 自主事業の実施

- ・各種教室の開催（ウォーキング、ジョギング、ニュースポーツ等）
- ・プロスポーツ団体によるスポーツ教室の開催
- ・スポーツ用具の貸出
- ・市内スポーツ情報の提供

イ) 施設維持管理

- ・グラウンド管理（野球場、サッカー場等の面整備）
- ・体育館管理（アスリート面、各種器具の点検整備）
- ・芝生、緑地等管理

- ・遊具等管理（巡回点検、補修）
- ・附帯施設管理（機械電気設備等保守点検）

ウ) 職員研修

- ・職員を施設管理等の研修に派遣し知識技能及び資格取得に努める。

エ) 管理施設概要

- ・今市運動公園：野球場、運動広場、サッカー場、体育館、ゲートボール場
- ・丸山公園：野球場、サッカー場、テニスコート、遊泳プール
- ・落合運動公園：野球場、テニスコート、ゲートボール場、体育館
- ・豊岡運動公園：野球場、テニスコート、ゲートボール場、体育館
- ・塩野室運動公園：野球場兼サッカー場、テニスコート、ゲートボール場

オ) 年間利用計画

開場日数	利用件数	利用人数
359 日	7,390 件	219,000 人

1 \_\_ 4 都市公園等管理事業

市民の憩いの場として安全で快適な施設の維持を目的に都市公園等の管理を行う。

ア) 緑地管理

- ・各都市公園内の芝等緑地の管理
- ・公園内樹木の剪定（公園内の死角をなくすため）
- ・公園内有害害虫駆除

イ) 遊具維持管理

- ・遊具施設触診点検、目視点検による安全性の確保
- ・遊具の安全点検講習等への参加による職員の技術向上

ウ) 公衆トイレ管理

- ・安全で衛生的な公衆トイレの提供

エ) 自主事業の実施

- ・花苗の植栽
- ・各種競技会の支援（グラウンドゴルフ、サッカー大会等）
- ・剪定教室、門松教室の開催
- ・剪定枝等の堆肥化
- ・情報提供の充実（花の開花情報、観光案内等）

1 \_\_ 5 杉並木公園ギャラリー運営事業

利用者の安全と利便性の確保を主に施設の管理運営を行う。また、利用申請の簡素化及び催事等の積極的な広報活動に努める。

ア) 自主事業の実施

- ・文化芸術団体への支援
  - ・文化芸術情報の提供（ギャラリー事業内容、周辺施設の事業内容等）
- イ) 施設維持管理
- ・ギャラリー施設及び駅舎の清掃

ウ) 年間利用計画

会館日数	利用件数	利用人数
359 日	50 件	18,000 人

## 2 委託事業

### 2\_\_1 霧降スケートセンター運営事業

日光市との委託契約により、霧降スケートセンターの運営及び栃木県アイスアリーナの一部の業務を行うとともに、スケートの振興及び青少年の健全育成に努める。

- ・スケートリンクの製氷、設備管理及び利用者の受付等
- ・PR活動の強化により利用者の増大及びシーズンオフにおけるスケート場敷地及び駐車場の有効利用
- ・スケート教室（専門コース）の開催

### 2\_\_2 環境清掃事業

日光市及び株式会社日光自然博物館との委託契約に基づき日光国立公園内等の施設の巡回清掃を行い、観光地のイメージアップに努める。

ア) 観光廃棄物の収集

- ・日光地域の駐車場・園地等の観光廃棄物を巡回収集
- ・駐車場内の清掃、園地の除草による環境美化

イ) 公衆トイレの清掃

- ・日光地域の公衆トイレ（県営4ヶ所）の清掃
- ・施設で使用する消耗品等の補充

### 2\_\_3 御幸町駐車場運営事業

日光市から御幸町駐車場の管理委託を受け、利用促進及び地域への協力支援に努める。

### 2\_\_4 市庁舎緑地等管理事業

日光市から公共施設に付帯する緑地及び施設の管理委託を受け、その保全及び美化を図る。

### 3 その他の事業

#### 3\_\_1 公益目的事業

当財団の自主財源により公益を目的とした各種事業を実施する。

- ・花苗の植栽（福祉施設が販売する花苗を購入し当財団が管理する施設に植栽）
- ・やしおの湯男性サウナ改修工事

#### 3\_\_2 その他の事業

##### イ) 経営改善事業等

- ・経営改善プランの推進及び進捗管理
- ・指定管理提案書の作成
- ・新公益法法人法に基づく移行準備
- ・積極的な情報開示並びに業務運営の透明化及び適正化の推進

##### ウ) 調査研究事業

- ・施設の管理運営に関する新たなノウハウ等の調査研究
- ・公社制度運営に関する調査研究

##### エ) 営業広報事業

- ・施設利用に関する営業活動の充実（営業担当部署の設置）
- ・Webページの充実
- ・市広報誌及び一般情報誌の積極的活用